



हडको निवास आवास ऋण

हाउसिंग एंड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड
(भारत सरकार का उपक्रम)

पंजीकृत कार्यालय : हडको भवन, इंडिया हैवीटेड सेन्टर, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003.

टेलीफोन नं.011-24649610 फ़ैक्स : 011-24648024 वेबसाइट : www.hudco.org

गो.रे.सा.आ 9901 2000
प्रमाणित कंपनी

व्यक्तिगत आवास ऋण आवेदन पत्र

अनुदेश

- 1 कृपया हडको निवास आवास ऋण की नवीनतम विवरणिका ध्यानपूर्वक पढ़ लें।
- 2 यह सुनिश्चित किया जाए कि आवेदन हर तरह से पूर्ण है तथा सभी अपेक्षित प्रलेख आवेदन पत्र के साथ प्रस्तुत किए गए हैं।
- 3 कृपया स्पष्ट अक्षरों में आवेदन पत्र भरें।
- 4 यदि आवेदन पत्र का कोई कॉलम लागू नहीं है तो कृपया "लागू नहीं" लिखें।
- 5 हडको के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी स्तर पर आवेदन पत्र को अस्वीकृत करने का अधिकार सुरक्षित है।
- 6 कृपया हडको को प्रस्तुत किए गए सभी प्रलेखों की फोटोप्रति अपने रिकार्ड हेतु रख लें।
- 7 कृपया सुनिश्चित कर लें कि प्रलेखों को (संलग्न सूची के अनुसार) आवेदन पत्र के साथ संलग्न कर दिया गया है।
- 8 प्रस्तुत किए गए सभी दस्तावेजों को फोटो प्रति स्वतः सत्यापित होनी चाहिए।

सं.....

व्यक्तिगत सूचना

	1	2	3	4
	उपनाम	प्रथम नाम	मध्य नाम	पिता/पति का नाम
आवेदक				
सह-आवेदक				

	5	6	7	8	9	10	11
	जन्म तिथि	आयु	लिंग	वैवाहिक स्थिति	श्रेणी	फोन नं.	योग्यता
आवेदक			<input type="checkbox"/> पुरुष <input type="checkbox"/> महिला	<input type="checkbox"/> अकेले <input type="checkbox"/> विवाहित <input type="checkbox"/> अन्य	<input type="checkbox"/> अनुजा <input type="checkbox"/> अनुजजा <input type="checkbox"/> ओबीसी <input type="checkbox"/> अन्य	(नि.) _____ (मो) _____	
सह-आवेदक			<input type="checkbox"/> पुरुष <input type="checkbox"/> महिला	<input type="checkbox"/> अकेले <input type="checkbox"/> विवाहित <input type="checkbox"/> अन्य	<input type="checkbox"/> अनुजा <input type="checkbox"/> अनुजजा <input type="checkbox"/> ओबीसी <input type="checkbox"/> अन्य	(नि.) _____ (मो) _____	

आवेदक	सह-आवेदक
वर्तमान रिहायशी पता	वर्तमान रिहायशी पता
_____	_____
_____	_____
पिन नं. _____	पिन नं. _____
स्थायी रिहायशी पता	स्थायी रिहायशी पता
_____	_____
_____	_____
पिन नं. _____	पिन नं. _____

व्यक्तिगत एवं रोजगार सूचना

आवेदक		सह-आवेदक	
रोजगार	स्व-रोजगार	रोजगार	स्व-रोजगार
नियोक्ता का नाम एवं पता	कारोबार की प्रकृति	नियोक्ता का नाम एवं पता	कारोबार की प्रकृति
	व्ययसाय		व्ययसाय
पदनाम	पता	पदनाम	पता
फोन नं.		फोन नं.	
वेतन प्रतिमाह		वेतन प्रतिमाह	
अन्य आय प्रतिमाह		अन्य आय प्रतिमाह	
वार्षिक आय		वार्षिक आय	
सेवा में वर्षों की सं.	फोन नं.	सेवा में वर्षों की सं.	फोन नं.
सेवा निवृत्ति आयु	वार्षिक आय रुपये	सेवा निवृत्ति आयु	वार्षिक आय रुपये
कार्य की प्रकृति		कार्य की प्रकृति	
नियमित / तदर्थ / अस्थायी		नियमित / तदर्थ / अस्थायी	

ऋण लेने के लिए अनुरोध

	ऋण लेने का प्रयोजन	व्याज दर का प्रकार	
राशि रुपये में	<input type="checkbox"/> निर्माण <input type="checkbox"/> खरीद	<input type="checkbox"/> स्थायी	समान मासिक किस्तों जिसे आवेदक एवं सह-आवेदक आसानी से अदा कर सकते हैं (रुपये) प्रतिमाह
वापसी अदायगी अवधि (महीने में)	<input type="checkbox"/> विस्तार <input type="checkbox"/> सुधार	<input type="checkbox"/> परिवर्तनशील	
	<input type="checkbox"/> प्लॉट की खरीद <input type="checkbox"/> पुनःवित्तपोषण		

ऋण का विवरण

निधियों की आवश्यकता		निधियों के स्रोत	
1. कुल खरीद मूल्य/ निर्माण लागत	रुपये	1. बैंक में बचत	रुपये
2. प्रासंगिक लागत	रुपये	2. निवेशों की बिक्री (आवधिक जमा, शेयर आदि)	रुपये
3. अन्य लागतें (कृपया बताएं)	रुपये	3. भविष्य निधि (वापिस करने योग्य/वापिस न करने योग्य)	रुपये
निधियों की कुल अपेक्षा (1+2+3) रुपये		4. राशि जो खर्च की जा चुकी है	रुपये
		5. अन्य स्रोत (कृपया बताएं)	रुपये
		6. हडको से अपेक्षित ऋण	रुपये
		कुल (1+2+3+4+5+6)	रुपये

सम्पदा एवं दायित्व विवरण

विवरण	आवेदक सं. (रुपये)	सह-आवेदक (रुपये)	विवरण	आवेदक (रुपये)	सह-आवेदक (रुपये)
अचल संपत्ति			ऋण: क) नियोक्ता से ख) भविष्य निधि से ग) उधार समिति से घ) बैंक से ड.) परिवार एवं मित्रों से च) अन्यो से कृपया बताएं: i) बकाया ऋणों का योग ii) देय योग्य किस्त, प्रतिमाह		
भविष्य निधि में चालू बकाया					
अन्य सम्पदाएं					
i)					
ii)					
iii)					
बैंक में बचत					
एलआईसी पॉलिसी (परिवक्वता तिथि सहित)					
एनएससी (परिवक्वता तिथि सहित)					

बैंक खाता विवरण

खाता धारक का नाम	बैंक का नाम	शाखा का नाम	खाता	खाता संख्या
आवेदक			<input type="checkbox"/> चालू <input type="checkbox"/> बचत	
सह - आवेदक			<input type="checkbox"/> चालू <input type="checkbox"/> बचत	

(कृपया चेक की फोटो प्रति लगाएं)

आवेदक के हस्ताक्षर सहित हाल ही का फोटोग्राफ लगाएं

सह-आवेदक के हस्ताक्षर सहित हाल ही का फोटोग्राफ लगाएं

विवरण	
पैन नं.	_____
(फोटो प्रति लगाएं)	_____
आयकर वार्ड सं.	_____
(फोटो प्रति लगाएं)	_____
ई-मेल	_____
फैक्स नं.	_____
फाइल सं.	_____
केवल कार्यालय प्रयोग के लिए	

खरीदी/निर्मित/बढ़ाई/सुधार/पुनः वित्तपोषित की जाने वाले संपत्ति/प्लॉट का विवरण

संपत्ति का पता :- (पूरा पता, पिन कोड सहित)	भू-क्षेत्र : _____ वर्ग मीटर में निर्मित क्षेत्र : _____ वर्ग मीटर में भूमि का लागत रुपये : _____ निर्माण/खरीद/विस्तार/सुधार की लागत रुपये : _____
---	--

सामान्य

- क्या आप मकान के अकेले स्वामी हैं	हाँ <input type="checkbox"/> नहीं <input type="checkbox"/>	- क्या आवेदक अथवा उसके विवाहिती ने ऋण के लिए हडको में पहले आवेदन किया है	हाँ <input type="checkbox"/> नहीं <input type="checkbox"/>
- क्या मकान का विधिक हक अनुमति प्राप्त है (यदि नहीं, तो कारण बताएं)	हाँ <input type="checkbox"/> नहीं <input type="checkbox"/>	- क्या आवेदक ने हडको के किसी उधार की जमानत दी है	हाँ <input type="checkbox"/> नहीं <input type="checkbox"/>
- क्या हडको मकान को प्रथम बंधक कर सकेगा	हाँ <input type="checkbox"/> नहीं <input type="checkbox"/>	- यदि हाँ, तो उधारकर्ता (ओं) का नाम बताएं	_____
- क्या आप मकान को किराए पर देने का प्रस्ताव करते हैं	हाँ <input type="checkbox"/> नहीं <input type="checkbox"/>	- आप अन्य किस प्रकार प्रतिभूति दे सकते हैं	_____
- क्या आप हडको की सार्वजनिक जमा योजना के वर्तमान जमाकर्ता हैं (यदि हाँ, तो विवरण दें)			

जमानती

- नाम _____
- आयु _____
- जन्म तिथि _____
- मासिक/वार्षिक आय (रु.) _____
- रिहायशी पता _____
- फोन नं.(नि.) _____

संदर्भ (दो संदर्भित व्यक्तियों के नाम एवं पते जिनका आपसे कोई संबंध नहीं है)

1	-----	2	-----
	-----		-----
	-----		-----
	-----		-----
फोन नं. (का.)	----- (निवास) -----	फोन नं. (का.)	----- (निवास) -----
मोबाइल नं.	-----	मोबाइल नं.	-----

घोषणा

मैं/हम घोषणा करता/करती हूँ/करते हैं कि आवेदन पत्र में दी गई सभी सूचना सत्य, सही तथा पूर्ण है और मैं/हम यह समझते हैं कि इस सूचना के आधार पर हडको मुझे/हमें ऋण देने का निर्णय लेगा। मैं/हम विश्वास दिलाते हैं कि मेरे/हमारे प्रति दिवालिया होने की कोई कार्यवाही नहीं है और न ही मुझे/हमें कभी दिवालिया होने का निर्णय दिया है तथा यह भी पुष्टि करते हैं कि मैंने/हमने विवरणिका को पढ़ लिया है तथा विषय सूची को समझ लिया है। मैं/हम सहमत हूँ/हैं कि हडको ऐसे संदर्भों को लेगा और इस आवेदन के संबंध में ऐसी जांच करेगा जैसा वह आवश्यक समझे। मैं/हम अपने/हमारे व्यवसाय/रोजगार में परिवर्तन करने के संबंध में हडको को सूचित करने तथा आपके द्वारा अपेक्षित आगामी सूचना देने का वचन देता हूँ/ देते हैं। मैं/हम अपने/हमारे नियोजक (कों) से मेरे/हमारे वेतन से बराबर मासिक किस्तें काटने तथा उसे प्रतिमाह सीधे ही हडको को प्रेषित करने के लिए प्राधिकृत करने का वचन देता हूँ/देते हैं। मैं/हम इससे भी सहमत हूँ/हैं कि मेरा/हमारा ऋण हडको के नियमों, जिन्हें समय-समय पर लागू किया जाए, द्वारा नियंत्रित किया जाएगा। मैं/हम "दि क्रेडिट इन्फोरमेशन कंपनीज (रेग्यूलेशन) अधिनियम 2005" के अंतर्गत इस सूचना/आंकड़ों को सीआईबीआईएल (क्रेडिट इन्फॉर्मेशन कंपनी) को देने की सहमति देता हूँ/देते हैं।

आवेदक के हस्ताक्षर	-----	सह-आवेदक के हस्ताक्षर	-----
दिनांक :	-----	दिनांक :	-----
स्थान :	-----	स्थान :	-----